

Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)

Mietpreise

Die Mietpreise verstehen sich pro Tag und umfassen die Nutzung der Wohnanlage und deren Einrichtungen,
Verbrauch von kaltem und warmem Wasser, Strom und Gas zum Kochen.
Am Ende eines Mietzeitraums ist das Haus besenrein zu übergeben.

Vertragsparteien

Die Vermietung der Wohnanlage erfolgt von privat direkt zwischen dem Eigentümer der Ferienwohnung und dem/den Mietinteressenten.

Der betreffende Vermieter ist im Buchungsvertrag vermerkt und ist somit der Vertragspartner des Mieters.

Hierzu erfolgt eine schriftliche Buchungsvereinbarung.

Es gilt als vereinbart, dass ausschließlich der Eigentümer der Wohnanlage für die Vertragserfüllung und mögliche Mängelrügen haftet.

Buchung

Eine verbindliche Buchungsvereinbarung kommt durch eine schriftliche oder telefonische Buchungsvereinbarung zustande.

Auch dann, wenn über die Buchungsanfrage gebucht wurde.

Es erfolgt dann unmittelbar eine schriftliche Buchungsbestätigung.

Zahlungsbedingungen

Mit Zugang der Buchungsvereinbarung ist eine Anzahlung gemäß Buchungsvertrag innerhalb von 7 Tagen fällig. Ausgenommen sind stark verkürzte Buchungszeiträume bei sogenannten last-minute Buchungen.

Der Buchungsvertrag beinhaltet alle Informationen bezüglich des Vermieters und der Bankverbindungen.

Der Restbetrag wird bei Wohnungs- /Schlüsselübergabe vor Ort fällig oder ist ggf. auf dem Konto des Vermieters verbucht worden.

Die oben genannte Anzahlung kann bei einer Absage nicht zurückerstattet werden, wir bitten um Ihr Verständnis.

Anreise und Abreise

Es gelten die in der Buchungsvereinbarung getroffenen Zeitpunkte für die An- und Abreise.

Individuelle An- / Abreisetermine werden, sofern möglich, sehr gerne berücksichtigt.

Üblich ist ein Bezug der Wohnung ab 12:00 Uhr.

Die Rückgabe der Schlüssel bei Abreise sollte bis spätestens 10:00 Uhr erfolgen.

Der Gast wird höflich gebeten, seinen Ankunftstermin und seinen Abreisetermin (sofern vom Buchungsvertrag abweichend) spätestens 48 Stunden vorher bekannt zu geben.

Bei verspäteter An- oder Abreise wird der Gast ausdrücklich gebeten, den Vermieter unter der bekannt gegebenen Telefonnummer rechtzeitig zu informieren.

Unterkunft

Die Unterkunft wird sauber und in einwandfreiem Zustand übergeben.

Eine Besichtigung der Wohnanlage ermöglicht es dem Gast, sich vom Zustand der betreffenden Ferienwohnung zu überzeugen.

Ein Bezug der Ferienwohnung erfolgt erst nach vollständiger Begleichung der vereinbarten Restzahlung.

Waschmaschine

Bei Benutzung der Waschmaschine wird keine Gewährleistung für zerrissene oder verfärbte Kleidung übernommen.

Jeder Benutzer hat vor der Benutzung der Waschmaschine darauf zu achten, dass keine Fremdgegenstände in der Waschtrommel vorhanden sind.

Offene Feuerstellen/Spielgeräte

Der Grill, die Lagerfeuerstelle, sowie Schaukel und Klettergerüst können auf eigene Gefahr benutzt werden.

Eltern haben auf ihre Kinder zu achten.

Das Betreten der an das Grundstück angrenzenden Weiden ist untersagt!

Bei Beschädigung von Gegenständen / Geräten der gemieteten Wohnanlage ist der Wiederbeschaffungswert bzw. sind ggf. anfallende Reparaturkosten zu entrichten.

Es gelten die hier relevanten Punkte der allgemeinen Reisebedingungen nach DRV (Deutschen Reisebüro Verbandes).